

## Svar fra Bøjsø Døre & Vinduer A/S vedr. kondens/duggede ruder

Vorbasse, den 9. februar 2017

Kære beboere A/B Kristinegården,

Hermed en forklaring omkring kondens/duggede ruder og mulige løsningsforslag.

Generelt har de senere års energiforbedrede vinduer med 3-lags glas og koblede vinduer med 2-lags energirude inderst, betydet flere timer med udvendig kondens.

På et vindue med koblede rammer vil der kunne ske kondensdannelse udvendigt på det yderste glas samt på glasoverfladerne mellem de koblede rammer. Dette skyldes at overfladerne her også vil kunne blive afkølet på kolde og skyfrie nætter til under dugpunktet.

Kondensdannelsen kan også skyldes at rammerne ikke slutter helt tæt. Derved siver den varme luft indefra og ud mellem rammerne, og det kan danne kondens. Selv om rammerne er justeret fra fabrikken, så kan det være nødvendigt at stramme anverferne efter monteringen. Ikke for stramt, men så rammerne slutter tæt ind mod tætningsbåndet.

En anden årsag er at det diffusionsåbne bånd mellem rammerne er fugtigt. Det kan ske ved vejrforhold med sne/regn, hvor vand kan komme ind øverst ved rammerne. Det kan også opstå efter rengøring, hvor båndet er blevet fugtigt. Med nuværende temperaturer, så tørrer det ikke. Løsningen er at tørre det af med en klud, og/eller vente til temperaturerne stiger og så tørrer det af sig selv.

Det diffusionsåbne bånd reducerer både snavs og har en betydning for lydisoleringen. Grunden til at det er diffusionsåbent er at der skal ske en naturlig ventilation mellem rammerne. Den naturlige ventilation minimerer kondens.

Håber at det forklarer kondens, og mulige løsninger til at afhjælpe det.

Med venlig hilsen  
Thomas Olesen

**BØJSØ**  
døre & vinduer a/s

Bøjsø Døre og Vinduer A/S, Højagervej 5-7, DK-6623 Vorbasse.  
Tlf +45 7533 3344,

