

REFERAT FRA EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I ANDELSSKABET KRISTINEGÅRDEN

År 2019, den 7. november, kl. 19.00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i

Andelsselskabet Kristinegården

på adressen:

Restaurant Hong Cheng

Jagtvej 219

2100 København Ø

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Forslag:
 - a) Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at kunne omlægge foreningens realkreditlån, såfremt dette kan medføre en besparelse, også selvom dette kan medføre en løbetidsforlængelse. Bemyndigelsen indebærer alene, at bestyrelsen kan handle, når det viser sig fordelagtigt på det finansielle marked ved eventuelle renteudsving m.v. Bemyndigelsen gælder alene til omlægning inden for samme finansieringsprofil. Grunden til at bestyrelsen ønsker denne bemyndigelse er, at det finansielle marked er et dynamisk og hurtigt skiftende marked, hvor det kan være en fordel at kunne slå til hurtigt for at opnå en fordel for foreningen. Bemyndigelsen til bestyrelsen indebærer, at en eventuel omlægning sker i samarbejde med administrator og efter rådgivning fra banken/realkreditinstituttet.

Ad punkt 1. Valg af dirigent og referent

Vanja Dragojevic fra Newsec blev valgt som dirigent og referent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser, idet 27 andelshavere var mødt, heraf 13 ved fuldmagt.

Ad punkt 2. Forslag a)

"Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at kunne omlægge foreningens realkreditlån, såfremt dette kan medføre en besparelse, også selvom dette kan medføre en løbetidsforlængelse. Bemyndigelsen indebærer alene, at bestyrelsen kan handle, når det viser sig fordelagtigt på det finansielle marked ved eventuelle renteudsving m.v. Bemyndigelsen gælder alene til omlægning inden for samme finansieringsprofil. Grunden til at bestyrelsen ønsker denne bemyndigelse er, at det finansielle marked er et dynamisk og hurtigt skiftende marked, hvor det kan være en fordel at kunne slå

til hurtigt for at opnå en fordel for foreningen. Bemyndigelsen til bestyrelsen indebærer, at en eventuel omlægning sker i samarbejde med administrator og efter rådgivning fra banken/realkreditinstituttet.

Bestyrelsens motivation for forslaget var angivet i indkaldelsen til nærværende generalforsamling, hvorfor der ikke var yderligere at tilføje.

Dirigenten oplyste, at forslaget ikke omhandler yderligere optagelse af lån, men kun omlægning af nuværende lån, såfremt det er gunstigt for foreningen.

Der var ikke spørgsmål eller kommentarer til forslaget, som blev sat til afstemning.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 19.10.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af dirigenten. Som dokumentation for digital signering henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Vanja Dragojevic

Dirigent

RID: 14005106

Tidspunkt for underskrift: 12-11-2019 kl.: 11:40:10

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signature is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: f34880afmjXY29081217