

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I A/B KRISTINEGÅRDEN

År 2022, den 7. april, kl. 19.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i A/B Kristinegården på adressen Symbion Konferencecenter, Fruebjergvej 3, 2100 København Ø.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Orientering om byfornyelsen, v/Steffen H. Muff/MOLT WENGEL og Jacob Lemche/PJP.
4. Fremlæggelse af årsrapport for 2021. Årsrapport er vedlagt.
5. Fremlæggelse af budget for 2022. Budget er vedlagt
6. Forslag.
 - A. Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at kunne omlægge foreningens bank- og realkreditlån, såfremt dette kan medføre en besparelse i ydelsen, også selvom dette kan medføre en løbetidsforlængelse. Endvidere bemyndiges bestyrelsen til at omlægge til en højere rente, såfremt dette er fordelagtigt for at reducere restgælden også selvom dette betyder at løbetiden forlænges. Det bemærkes i denne forbindelse, at bemyndigelsen til bestyrelsen i begge scenarier indebærer, at der kan omlægges inden for en anden låneprofil; herunder lån med 30 års afdragsfrihed og størst mulig restgæld ved udløb.

Undtaget fra bemyndigelsen er dog optagelse af ciborlån, eurolån samt indgåelse af aftaler om renteswap eller rentetrapper.

Bemyndigelsen er gyldig frem til næste ordinære generalforsamling og indebærer alene, at bestyrelsen kan handle, når det viser sig fordelagtigt på det finansielle marked ved eventuelle renteusving m.v. Grunden til at man ønsker denne bemyndigelse er, at det finansielle marked er dynamisk og hurtigt skiftende marked, hvor det kan være en fordel at kunne slå til hurtigt for at opnå en fordel for foreningen. Bemyndigelsen til bestyrelsen indebærer, at en eventuel omlægning sker efter rådgivning fra banken/realkreditinstituttet og evt. i samarbejde med administrator.
7. Valg af bestyrelse.

Valg til bestyrelsen:

Bestyrelsesmedlem Anja Zernichov	på valg i 2022
Bestyrelsesmedlem Mikael Bredsdorff	på valg i 2022
Bestyrelsesmedlem Rene Hansen	på valg i 2022

Valg af suppleanter

1. suppleant Michelle Bjerg	på valg i 2022
-----------------------------	----------------

Følgende bestyrelsesmedlemmer er ikke på valg:

Bestyrelsesformand Christina Holbøll	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Andreas Christensen	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Anne Nørgaard	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Asger Midjord Rasmussen	på valg 2023

8. Valg af administrator og revisor.

9. Eventuelt.

Punkt 1. Valg af dirigent og referent

Formanden Christina Holbøll bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Som dirigent blev valgt: Mikela Rowland, Newsec A/S

Som referent blev valgt: Alex Andersen, Newsec A/S

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser.

Der var repræsenteret 30 andelshavere ud af i alt 134, heraf 7 ved fuldmagt.

Punkt 2. Bestyrelsens beretning

Formanden Christina Holbøll fremlagde bestyrelsens beretning, som vedlægges nærværende referat.

Alle foreningens medlemmer blev opfordret til at hjælpe med de kommende projekter i foreningen.

Beretningen blev taget til efterretning.

Punkt 3. Orientering om byfornyelsen, v/Steffen H. Muff/MOLT WENGEL og Jacob Lemche/PJP.

Repræsentanterne fra de respektive firmaer var ikke til stede, men havde forinden generalforsamlingen udarbejdet et notat som dirigenten gennemgik.

Notat er vedlagt nærværende referat.

Punkt 4. Fremlæggelse af årsrapport for 2021.

Dirigenten gennemgik årsregnskabet for året 2021, som viste et overskud på 10.410.751 kr. og en andelskrone på 1.443,44 kr.

Foreningens overskud for året 2021 skyldtes især byfornyelsestilskuddet på 10.294.988 kr. Hvis byfornyelsestilskuddet ikke var modtaget ville foreningens resultat vise et overskud på rundt regnet 100.000 kr. Dette er et positivt resultat taget i betragtning af det budgetterede underskud på -3.179.303 kr. Årsagen er blandt andet at vedligeholdelse, administration og øvrige omkostninger var budgetteret højere end realiseret.

Foreningen har valgt at indhente ny valuarvurdering, som viser en stigning i ejendomsværdien på 25.000.000 kr.

Bestyrelsen indstiller til en forøgelse i reserver til vedligeholdelse af ejendommen med 5.000.000 kr. til fremtidig tagprojekt. Forøgelsen skyldes at projektet forventes at blive dyrere grundet prisstigninger.

Årsrapporten for året 2021 blev godkendt og andelskronen fastsat til 1.443,44 kr.

Dirigenten gennemgik herefter foreningens bilag 4, de centraløkonomiske nøgleoplysninger, som vedlægges nærværende referat.

Punkt 5. Fremlæggelse af budget for 2022.

Dirigenten gennemgik budgettet for året 2022 med en nettoprisindeks stigning af boligafgiften.

Der budgetteres med et underskud på -387.544 kr.

Budgettet for året 2022 blev herefter enstemmigt vedtaget.

Punkt 6. Forslag

- A. Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at kunne omlægge foreningens bank- og realkreditlån, såfremt dette kan medføre en besparelse i ydelsen, også selvom dette kan medføre en løbetidsforlængelse. Endvidere bemyndiges bestyrelsen til at omlægge til en højere rente, såfremt dette er fordelagtigt for at reducere restgælden også selvom dette betyder at løbetiden forlænges. Det bemærkes i denne forbindelse, at bemyndigelsen til bestyrelsen i begge scenarier indebærer, at der kan omlægges inden for en anden låneprofil; herunder lån med 30 års afdragsfrihed og størst mulig restgæld ved udløb.

Undtaget fra bemyndigelsen er dog optagelse af ciborlån, eurolån samt indgåelse af aftaler om renteswap eller rentetrapper.

Bemyndigelsen er gyldig frem til næste ordinære generalforsamling og indebærer alene, at bestyrelsen kan handle, når det viser sig fordelagtigt på det finansielle marked ved eventuelle renteusving m.v. Grunden til at man ønsker denne bemyndigelse er, at det finansielle marked er dynamisk og hurtigt skiftende marked, hvor det kan være en fordel at kunne slå til hurtigt for at opnå en fordel for foreningen. Bemyndigelsen til bestyrelsen indebærer, at en eventuel omlægning sker efter rådgivning fra banken/realkreditinstituttet og evt. i samarbejde med administrator

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Punkt 7. Valg af bestyrelse

På valg var bestyrelsesmedlemmerne:

Anja Zernichov

Mikael Bredsdorff

Rene Hansen

Alle ønskede genvalg, og blev valgt for to år ved fredsvalg.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

Bestyrelsesformand Christina Holbøll	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Andreas Christensen	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Anne Nørgaard	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Asger Midjord Rasmussen	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Anja Zernichov	på valg 2024
Bestyrelsesmedlem Mikael Bredsdorff	på valg 2024
Bestyrelsesmedlem Rene Hansen	på valg 2024

På valg var suppleant:

Michelle Bjerg

Som suppleant blev valgt Michelle Bjerg som 1. suppleant og Tim Egholm Larsen som 2. suppleant. Begge blev valgt for et år.

Punkt 8. Valg af administrator og revisor

Newsec Property Asset Management Denmark A/S blev genvalgt som administrator.

Bille & Buch-Andersen A/S blev genvalgt som revisor.

Punkt 9. Eventuelt

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:

- Bestyrelsen minder andelshaverne om, at der skal være plads til alle i foreningen især i sommermånederne. Hertil opfordres der til at der ikke sker boldspil efter kl. 21.00.
- Bestyrelsen henstiller til oprydning på fællesarealerne med fokus på ryddelighed og brandsikkerhed.
- En andelshaver fra Lyngbyvej 38 gjorde generalforsamlingen opmærksom på glat lake-ring på trapperne. Dette ville bestyrelsen arbejde videre med, og kigge på mulige løsninger.
- En andelshaver gjorde opmærksom på brandmurerne mellem Lyngbyvej 42 og 44. Bestyrelsen ville arbejde videre med brandsikkerhed og tjek af dette.
- En andelshaver fra Omøgade 4 gjorde opmærksom på henlagt byggemateriale i bunden af bagtrappen.
- En andelshaver spurgte bestyrelsen om faldstammeprojekt. Hertil gjorde bestyrelsen generalforsamling opmærksom på, at de kun skiftes hvis nødvendigt.
- En andelshaver gjorde opmærksom på, at to måger var i færd med at bygge rede på Lyngbyvej 40. Viceværten samt bestyrelsen forsikrede generalforsamlingen at de arbejde på langsigtede løsninger. Bestyrelsen opfordrede andelshaverne til ikke at fodre mågerne, da dette blot forværrer situationen.
- En andelshaver efterspurgte en eventuel løsning med et "bytterum" hvor andelshaverne havde mulighed for at bytte diverse genstande indbyrdes. Hertil refererede bestyrelsen til Facebook-gruppen hvori andelshaverne kunne informere om nye ting på den nuværende "bytte-bogreol". Hertil anbefalede bestyrelsen samt en andelshaver, at man eventuelt kunne revurdere placeringen af den nuværende "bytte-bogreol", da man ønskede mere synlighed af denne.
- En andelshaver spurgte ind til det igangværende altanprojekt, hvortil et bestyrelsesmedlem refererede til beretningen for svar.
- En andelshaver spurgte ind til internt bytte mellem to andelshaveres lejligheder. Jf. foreningens vedtægter skal der ske nabohøring. Denne vedtægt refererede bestyrelsen til for svar.
- En andelshaver spurgte bestyrelsen om det nyligt påbegyndte gårdfællesskab med to andre foreninger. Hertil tilkendegav bestyrelsen at der er åben og positiv dialog.
- En andelshaver spurgte ind til porten på Sejrogade, som fortsat mangler reparation. Bestyrelsen er i dialog, og forventer snarest muligt reparation.
- Bestyrelsen opfordrede andelshavere til at tage del i arbejde, fx på arbejdsdage, når bestyrelsen åbner op herfor.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling kl. 20:40 og takkede for god ro og orden.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af bestyrelsen og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.



Bestyrelsens beretning i AB Kristinegården 2021/2022

Kære alle andelshavere,

Selv om vi ikke taler så meget om Corona mere, så var en del af 2021 desværre også præget af nedlukninger, aflysninger og andet, som naturligvis påvirkede livets gang i Kristinegården.

Bestyrelsen har afholdt alle sine møder på "skærm" under Corona og mødtes for første gang til møde på foreningens kontor i begyndelsen af marts i år. Vi har taget hensyn til Anders, som ønskede at have et rum, hvor han havde mulighed for at trække sig tilbage og undgå smitte i videst muligt omfang. Kontoret var i hele perioden derfor reserveret til Anders.

Bestyrelsen har set frem til igen at kunne mødes på kontoret, men ser allermest frem til, at vi nu kan få besøg på vores bestyrelsesmøder af jer andelshavere, som måtte have noget på hjerte.

Byfornyelsessagen og stadesforretningen

Vi har i årets løb skiftet advokat fra Njord/advokat Erik Larsson til Steffen Muff/Molt Wengel. Skiftet er sket efter ønske fra Erik Larsson, som har peget på og overgivet sagen til Steffen Muff. Skiftet er sket pga. Erik Larssons ønske om at gå ned i tid. Jacob Lemche/PJP, som I kender fra tidligere, er stadig rådgiver på sagen mod 4700 ApS.

Den 1. april 2022 skal stadesforretningen/Voldgiften igen rundt på ejendommen. De fysiske tilsyn har ligget stille under Corona. Stadesforretningen skal denne gang bl.a. ind hos udvalgte andelshavere og se på vinduer og andre forhold, som der er tvist om i sagen. De berørte andelshavere har fået direkte besked.

Bestyrelsen har tidligere sagt, at vi godt forstår, at andelshaverne ønsker information om sagen. Som vi også tidligere har fortalt, så skal der altid være fortrolighed i en Voldgiftsag og således også i vores. Bestyrelsen overholder naturligvis dette.

I lighed med sidste år, så vil Steffen Muff og Jacob Lemche udarbejde en skriftlig orientering, som vil blive læst op på generalforsamlingen samt vedlagt referatet.



Målerudskiftning

Målerudskiftningen skulle være påbegyndt primo 2020, men grundet Corona-restriktioner blev dette udsat til august 2020. Da udskiftningen kom i gang, viste det sig, at installationerne i en lang række lejligheder krævede større indgreb end forventet, og vi var derfor nødsaget til at rekvirere vores faste VVS-firma Breuning til at forestå de resterende udskiftninger og VVS-arbejder. Igen blev arbejdet forsinket grundet Covid-19 restriktioner og nedlukning af Danmark.

Det er med stor beklagelse, at vores overgang mellem ISTA og de nye elektroniske vand- og varmemålere fra Brunata, ikke er forløbet efter planen. I bestyrelsens optik så har Brunata ikke levet op til den aftale, som er indgået.

Det betyder bl.a., at Brunata ikke har slutaflæst de gamle målere, inden de blev taget ned. Tilmed har der været en stor tidsmæssig spredning over, hvornår de enkelte andelshavere har fået skiftet deres målere. Dette er årsagen til, at vi for vand- og varmeregnskabet 2021 igen har baseret forbruget ud fra seneste måleraflæsning 2019.

Bestyrelsen har nu endeligt godkendt målerudskiftningen og har fået slutforhandlet nogle forbedrede vilkår for foreningen i forhold til Brunatas normale standardaftaler.

Det betyder, at vi har opnået 10 års garanti på samtlige målere, imod normalt kun 2 år samt at Brunata omkostningsfrit udfører varmeregnskab/aflæsning for årene 2020, 2021 og 2022. Dette er en besparelse for os andelshavere på kr. 66.000,- ex moms.

Understrygning af tag

Understrygning af den halvdel af taget, som ikke blev understrøget i forbindelse med byfornyelsen, (Omøgade 6 til Lyngbyvej 48) blev afsluttet i februar 2022. Som vi skrev om sidste år, viste det sig at projektet blev mere omfattende end først antaget. Nu er murerne færdige på taget og vi kan alle flytte tilbage i vores loftrum.

Nogle andelshavere har dog, efter taget er blevet understrøget, henvendt sig og fortalt, at det stadig drypper ned. Bestyrelsen er opmærksom på dette. Vandet kommer blandt andet fra nogle utætte inddækninger omkring skotrender og grater, som vi desværre ikke har fået lov at udbedre endnu, da de indgår i stadesforretningen og skal stå som bevis på vores påstand. Udbedring vil ske hurtigst muligt, når vi får grønt lys af Voldgiften.

Bagtrapper

Her i foråret påbegynder vi igen slibning og lakering af bagtrapperne. Vi mangler i skrivende stund 6 bagtrapper. (Omøgade 2, Lyngbyvej 52, 54, 56, 58 og 60).



I forbindelse med tagrenoveringen er der på få trapper sket et forholdsmæssigt stort slid på den nye lakering. Dette er sket, når håndværkerne er gået op og ned med materialer, værktøj etc. De trapper som det drejer sig om, vil derfor blive gennemgået igen og lakeret, hvor dette findes nødvendigt. Lakeringen af disse vil ligeledes blive foretaget i løbet af foråret.

Altanerne

Kristinegården besluttede for flere år siden at igangsætte et projekt med at opsætte altaner hos de andelshavere, som ønsker det. Det mundede ud i en ansøgning til Københavns Kommune i april 2020. Kommunen har flere gange udbedt sig supplerende materiale, senest med frist den 9. maj 2022. Først herefter tager kommunen stilling til projektet.

Alle andelshavere vil derefter få mulighed for at tilslutte sig projektet, og der vil også være mulighed for at melde fra, hvis man tidligere har givet tilsagn til altan, men ikke længere ønsker dette. Andelshavere, som tidligere har givet tilsagn og derfor ikke har fået udskiftet vindue, hvor altandøren skulle sidde, men alligevel ikke ønsker altan, vil få udskiftet de gamle vinduer med nye mængen til de andre, når altanerne opsættes.

Legepladser

Det nedsatte legepladsudvalg har gennem året indhentet tilbud og løsningsforslag fra forskellige udbydere. Der er lagt vægt på at finde udstyr, der næsten er vedligeholdelsesfrit og samtidigt noget, der passer ind i resten af gårdenes udseende og miljø og som tilbyder leg til såvel store som små. Der er også kigget på vores nabogård, der har anlagt ny legeplads, således at vi ikke kommer med de samme legemuligheder.

Desværre har Covid-19 nedlukningen over flere omgange forsinket møder og tilbudsgivning, så det har været en langsommelig proces.

Udvalget har søgt More Play puljen om tilskud til legepladsen og har fået bevilget kr. 50.000 i tilskud.

Lørdag den 12. februar hjalp flere andelshavere og deres børn med at fjerne de gamle legestativer - stor tak til de fremmødte - og allerede ugen efter stod de 2 nye legeplads fra Kompan klar. Vi håber, de skaber grobund for glæde og leg mange år frem. Vi kan allerede nu se at de bliver brugt flittigt.

Bestyrelsen har brug for hjælp!



Bestyrelsen har i snart 6 år brugt utrolig meget tid på byfornyelsessagen og samtidig ikke kunne gennemføre alle de projekter, som vi gerne vil. Corona har ligeledes lagt forhindringer i vejen for, hvad der kunne gennemføres af projekter.

Vi har derfor brug for hjælp til en række projekter, som vi længe gerne har villet sætte i søen. Vi forestiller os nogle arbejdsgrupper, som kan hjælpe bestyrelsen med gode ideer og beskrivelser af projekterne. Bestyrelsen peger selv på 3 projekter, men der er naturligvis plads til andre projekter, som andelshaverne selv måtte ønske gennemført.

Et af de projekter som bestyrelsen finder meget påtrængende, er cykelparkering i gårdene.

Vi har talt cyklerne i gårdene og vi kan melde, at der ikke er så mange cykel-P-pladser, som der er cykler. Langt fra desværre!

Af andre projekter som bestyrelsen ønsker hjælp til er:

- Arrangere en sommerfest i foreningen
- Gode ideer til arealet i Grønnegården
- Og naturligvis andelshavernes egne ideer til projekter

Derfor opfordres alle interesserede til at melde sig. Skriv til kontakt@kristinegaarden.dk eller sig til på generalforsamlingen.

Bestyrelsen ser frem til at tage fat på et nyt år til foreningens bedste.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen i AB Kristinegården

Christina Holbøll
Formand

Andreas Moesgaard
Næstformand

Anja Zernichov
Sekretær

Anne Nørgaard
Bestyrelsesmedlem (Erhverv)

Asger Midjord Rasmussen
Bestyrelsesmedlem

Mikael Bredsdorff
Bestyrelsesmedlem

Rene Hansen
Bestyrelsesmedlem

Michelle T. Bjerg
Supplant

Anders Jacobsen
Vicevært

Kristinegårdens mail: kontakt@kristinegaarden.dk

Orientering ved den ordinære generalforsamling 2022

Status siden sidste generalforsamling, hvor regnskabet netop var færdiggjort er, at supplerende arbejde på understrykning, i områder som ikke var blevet tætnet af 4700 Aps, nu er udført. Det bemærkes, at der ikke er lavet tagvedligeholdelsesarbejde på områder ved skotrender, grater (hjørner) og skorstene samt hætter mm. da disse er omfattet af den syns- og skønssag, som fortsat kører mellem foreningen og 4700 Aps. En udbedring af disse vil derfor afvente til sagen er mere fremskreden. Der er dog konstateret utætheder i netop disse områder, hvilket forsøges modgået bedst muligt.

Byggeskedefonden har siden sidste generalforsamling udarbejdet en eftersynsrapport. Eftersynsrapporten kommer for tagets vedkommende frem til flere af de samme konklusioner som skønsmanden (med afsæt i det foreningen har klaget over).

Syns- og skønssagen har igennem en meget lang periode, skulle fastlægge dels de skøns-temaer som alle parterne har til sagen. Særligt har 4700 Aps haft et meget omfangsrigt og omfattende skønstema. Siden advokaterne har været enige om (eller ikke haft protester til) skønstemaet, har skønsmanden skulle gennemgå og forstå skønstemaer samt afklare med parterne hvordan og hvilke undersøgelser som er påkrævet for besvarelse af de mange spørgsmål. Der har været gennemført skønsforretning på ejendommen, herunder med droneregistrering, og der udestår mindst en skønsforretning som er planlagt til april 2022.

Derefter vil skønsmanden skulle aflevere sin skønsrapport. Når denne foreligger vil foreningen have et grundlag til at vurdere sagens videre færd. Syns- og skønprocessen har været meget langtrukket grundet ovenstående, samt det forhold, at tidligere planlagte skønsforretninger har måtte aflyses pga. Corona.

Stamdata	
Ejendom	66077 Andelsselskabet Kristinegården
Udskriftsdato	07-04-2022 14:25

CENTRAL ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER TIL BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN (BILAG 4)

Ejendommensvurderingsprincip og værdi				
F1	(Sæt kryds)	Anskaffelsespris	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdi		x	

		Kr.	Gns. Kr. pr. m ²
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	355.000.000	25.505
F3	Generalforsamlingsbestemt reserver	33.895.774	2.435

Boligagift		Gns. Kr. pr. andels-m ² pr. år
H1	Boligagift	464

Teknisk andelsværdi		Gns. Kr. andels-m ²
K1	Andelsværdi	21.530
K2	Gæld - omsætningsaktiver	1.575
K3	Teknisk andelsværdi	23.105

Vedligeholdelse			
	(Sæt kryds)	Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse / renovering	x	

Friværdi		%
P	Friværdi (gældsforpligtigelse sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	92

Mikael Bredsdorff

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-450464983378
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 08:32:47
Underskrevet med NemID

Rene Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-993998377888
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2022 kl.: 15:13:01
Underskrevet med NemID

Asger Ragnleik Midjord Rasmussen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-693302480140
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2022 kl.: 15:38:51
Underskrevet med NemID

Andreas Moesgaard Christiansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-895957706978
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2022 kl.: 06:21:52
Underskrevet med NemID

Anja Zernichov

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-648532478646
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2022 kl.: 07:59:20
Underskrevet med NemID

Rikke Anne Nørgaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-791883341281
Tidspunkt for underskrift: 11-05-2022 kl.: 22:20:29
Underskrevet med NemID

Christina Holbøll

Som Bestyrelsesformand NEM ID
På vegne af Andelsselskabet Kristinegården
PID: 9208-2002-2-010749134900
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2022 kl.: 14:58:14
Underskrevet med NemID

Mikela Rowland

Som Dirigent NEM ID
RID: 40151831
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 08:07:37
Underskrevet med NemID